

Pytania egzaminacyjne dla kierunku – REWITALIZACJA MIAST – studia II stopnia

1. Zarządzanie procesami rewitalizacji I

- 1.1. Źródła finansowania procesów rewitalizacji
- 1.2. Istota i formy współzarządzania w procesach rewitalizacji
- 1.3. Logika i etapy budowania gminnych programów rewitalizacji
- 1.4. Etapy i specyfika zarządzania projektami rewitalizacji
- 1.5. Monitoring i ewaluacja procesów rewitalizacji
- 1.6. Specyfika i problemy zarządzania nieruchomościami w obszarach rewitalizowanych

2. Zarządzanie procesami rewitalizacji II

- 2.1. Rola i funkcje lidera w procesach rewitalizacji.
- 2.2. Istota menadżerskiego podejścia do zarządzania w procesach rewitalizacji.
- 2.3. Metody i narzędzia diagnozowania problemów i potrzeb rewitalizacyjnych.
- 2.4. Techniki negocjacji wykorzystywane w procesach rewitalizacji.
- 2.5. Prawne podstawy procesów rewitalizacji – kluczowe zapisy i regulacje.
- 2.6. Bariery procesów rewitalizacji w Polsce.

3. Problematyka społeczna

- 3.1. Partycypacja społeczna – prawne podstawy, formy, narzędzia, zasady.
- 3.2. Istota funkcjonowania wspólnoty lokalnej i jej rola w procesach rewitalizacji.
- 3.3. Modele i formy pracy socjalnej w procesach rewitalizacji.
- 3.4. Sposoby budowania spójności społecznej i konsekwencje wykluczenia społecznego w obszarach rewitalizacji.
- 3.5. Przyczyny i konsekwencje gentryfikacji w procesach rewitalizacji miast.
- 3.6. Rodzaje i specyfika konfliktów w przestrzeniach miejskich i sposoby ich rozwiązywania.

4. Ekonomia i przedsiębiorczość

- 4.1. Formy i narzędzia wspierania przedsiębiorczości w obszarach rewitalizacji.
- 4.2. Pojęcie i znaczenie sektora kreatywnego w procesach rewitalizacji.
- 4.3. Istota i bariery partnerstwa publiczno-prywatnego w projektach rewitalizacji.
- 4.4. Istota strategii marketingu mix i narzędzia promocji w projektach rewitalizacyjnych.
- 4.5. Miasto jako rynek: podaż (subprodukty miejskie) i popyt (specyfika klientów miasta).
- 4.6. Rodzaje kapitału społecznego i sposoby inwestycji w kapitał społeczny.

5. Urbanistyka

- 1.1. Wyjaśnić pojęcia: pierzeja (wymienić typy pierzei), linia rozgraniczająca, nieprzekraczalna linia zabudowy, intensywność zabudowy.
- 1.2. Jakie zasady obowiązują kształtowanie zabudowy w stosunku do granic własności działki?
- 1.3. Co powinno wchodzić w zakres usług podstawowych towarzyszących funkcji mieszkaniowej?
- 1.4. Co to jest i na czym polega uspokojenie ruchu?
- 1.5. Na czym polega dostosowanie gospodarki wodą w mieście do zmian klimatycznych?
- 1.6. Na czym polega modernizacja urbanistycznej struktury przestrzenno-funkcjonalnej?

6. Podstawy projektowania architektoniczno-urbanistycznego

- 6.1. Wymień i krótko scharakteryzuj główne elementy struktury przestrzeni miasta oddziałującej na człowieka(ulice, dominanty, punkty węzłowe, znaki szczególne, elementy krajobrazu).

- 6.2. Wymień i zwięźle przedstaw podstawowe elementy kompozycji przestrzennej oraz typy wnętrz jakie mogą występować w przestrzeni miasta.
- 6.3. Jak zgodnie z polską normą przedstawiamy na rysunku technicznym budynek projektowany, budynek adaptowany, zielen, wjazd i wejścia na działkę, wejścia do budynku, ilość kondygnacji oraz ściany istniejące, wyburzane i nowo projektowane, otwory drzwiowe i okienne?
- 6.4. Przedstaw warunki dostępności dla osób niepełnosprawnych w budynkach użyteczności publicznej w świetle obowiązujących przepisów.
- 6.5. Omów formy, rodzaje i parametry schodów w budynkach mieszkalnych i użyteczności publicznej. Jaka zasada obowiązuje przy rozliczaniu klatek schodowych?
- 6.6. W jaki sposób można scharakteryzować i jakie mają zadanie elementy architektoniczne w budynkach (cokół, gzyms, pilaster, filar, kolumna, ryzalit, attyka, portal, wnęka, otwory okienne i drzwiowe, żaluzja).

7. Ochrona i konserwacja zabytków

- 7.1. Wymień prawne formy ochrony zabytków w Polsce.
- 7.2. Tożsamość kulturowa – istota i jej znaczenie w procesach rewitalizacji.
- 7.3. Wyjaśnij pojęcia rewaloryzacja, restauracja, restytucja, renowacja.
- 7.4. Autentyzm zabytków a proces rewitalizacji.
- 7.5. Omówić zasady i sposoby wykonywania inwentaryzacji zabytków architektury.
- 7.6. Omówić proces przygotowania projektu adaptacji obiektu zabytkowego i uzyskania pozwolenia na budowę.

8. Środowisko przyrodnicze i ekologia

- 8.1. Zasada rozwoju zrównoważonego i ekorozwój w praktyce rewitalizacji.
- 8.2. Tendencje w kształtowaniu terenów zieleni miejskiej (zielona infrastruktura terenów wysoko zurbanizowanych, osiedli wielorodzinnych, zabudowy jednorodzinnej, ...).
- 8.3. Udział terenów zieleni miejskiej w adaptacji miasta do zmian klimatu.
- 8.4. Rewitalizacja zieleni historycznej miasta (zabytkowe parki miejskie – model postępowania konserwatorskiego).
- 8.5. Tradycje budowlane a wymogi współczesnej architektury proekologicznej i wernakularnej w procesach rewitalizacji.
- 8.6. Atuty i bariery wdrażania eko innowacji w procesach rewitalizacji.

9. Transport i Technologie Informatyczne

- 9.1. Co to znaczy „zrównoważona mobilność”?
- 9.2. Polityka parkingowa jako środek oddziaływania na zachowania komunikacyjne.
- 9.3. Co to znaczy „integracja transportu”?
- 9.4. Smart-city – charakterystyka i aktualne kierunki rozwoju.
- 9.5. Wykorzystanie systemów informacji przestrzennej w procesie rewitalizacji.
- 9.6. Omów procesy BIM w cyklu życia budynku.

10. Budownictwo

- 10.1. Narysuj następujące konstrukcje więzarów dachowych i opisz ich elementy: więzary jętkowy, więzary płatwiowo-kleszczowy, więzary wieszakowy jedno-wieszakowy.
- 10.2. Narysuj i opisz elementy składowe stropodachu pełnego.
- 10.3. Podaj przykłady fundamentów bezpośrednich i pośrednich.
- 10.4. Opisz zasady doboru i konstruowania przewodów wentylacyjnych w budynkach mieszkalnych.
- 10.5. Podaj przykłady izolacji przeciwwilgociowych poziomych i pionowych.
- 10.6. Podaj przykłady pokryć dachów stromych i płaskich.